



MAISON - SAINTE MARIE DU MONT

SAINTE MARIE DU MONT 50480

700 € / mois**charges comprises ***

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 688.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 168 €

TTC.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé

50190 PERIERS

02 33 47 50 12

MAISON - SAINTE MARIE DU MONT

LOCATION MEUBLÉE - BAIL 1 AN RENOUEVABLE

Dans le bourg de SAINTE MARIE DU MONT, à deux pas des commerces, l'Agence Guy Hoquet vous propose à la location une maison de 98m² se composant :

Au rez-de-chaussée : un salon avec cheminée insert, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC.

Au 1er étage : Un grand palier desservant deux chambres, une salle d'eau et WC indépendants.

Au 2nd étage : Une chambre et une autre pièce pouvant servir de dressing.

Un beau jardin de 300m², une terrasse et un garage de 32m².

visite sur sélection de dossier.

98 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

3

Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	10 km
Accès Gare	10 min
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1742€ et 2356€ au 01/01/2021

Photos du bien





