



## Appartement Saint Sauveur Villages 2 pièce(s) 51 m2

SAINT SAUVEUR VILLAGES 50490

**630 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 561 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153 €

TTC.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé

50190 PERIERS

02 33 47 50 12

## Appartement Saint Sauveur Villages 2 pièce(s) 51 m2

Idéalement situé dans le bourg de ST SAUVEUR LENDELIN à quelques pas de toutes commodités.

Appartement de PLAIN PIED entièrement refait à neuf comprenant une grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque, four, frigidaire), une suite parentale avec sa salle d'eau, un débarras avec emplacement machine à laver et des WC indépendants.

À visiter très rapidement !

LOYER C.C : 630€/mois

Charges comprenant : électricité, eau et taxe d'ordures ménagères (avec régularisation annuelle)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

51 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

80 €

---

Dépôt de garantie	550 €
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



