



Appartement Coutances 4 pièces

Coutances 50200

160 000 € *

* 160 000 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Appartement Coutances 4 pièces

L'agence Guy Hoquet de Périers vous propose cet appartement au coeur du centre-ville de Coutances au deuxième étage d'un immeuble au syndic bénévole (6lots dont 2 d'habitations).

Il se compose d'une pièce de vie de 20 m², une cuisine aménagée et équipée , deux chambres, une salle d'eau avec WC et un bureau..

Une cave et un grenier complète le bien.

Pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

160 000€ Honoraires : 6.67% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (150 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

70.64 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-02-13 07:15:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	389 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



