



Maison en pierre VINDEFONTAINE

PICAUVILLE 50250

100 000 € *

* 100 000 € honoraires inclus

93 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.53% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison en pierre VINDEFONTAINE

L'agence immobilière GUY HOQUET de PÉRIERS vous propose cette maison en pierre située sur la commune de VINDEFONTAINE, à 10km de LA HAYE.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour/salle à manger, d'une salle de bains, ainsi qu'un WC.

Au premier étage, un palier dessert deux grandes chambres, ainsi qu'un bureau.

Au deuxième étage, un grenier aménageable.

Au sous-sol, une cave.

Le bien dispose d'un terrain de 5163m² ainsi qu'une dépendance avec une toiture neuve.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

100000€ HONORAIRES INCLUS : 7.53% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (93000€ Hors Honoraires)
Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

114.67 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	4.6 km
Distance Train	19.1 km
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	19 min
Jardin	Oui
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2024-05-28 18:20:56
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





