GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CERENCES 50510

Pavillon de 1972

CERENCES 50510

202 500 € *

* 202 500 € honoraires inclus
190 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.58% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Pavillon de 1972

L'agence Guy Hoquet de Périers vous propose en EXCLUSIVITÉ ce pavillon construit en 1972 comprenant au rez de chaussée une entrée qui dessert un séjour/salle à manger, une cuisine, un salon, une salle d'eau, un WC et trois chambres.
A l'étage nous retrouvons deux chambres, un cabinet d'eau, un WC, et un grand grenier.
Au sous-sol une grande surface est disponible en plusieurs pièces.
Avec un garage et un jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

202 500€ HONORAIRES INCLUS : 6.58% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (190 000€ Hors Honoraires)
Hugo FILBERT agent commercial - RSAC 987 958 840

140 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Distance Train	20 km
Accès Gare	20 min
Jardin	Oui
Année construction	1972
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol

Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-07-02 06:35:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET