



Maison

PERIERS 50190

128 500 € *

* 128 500 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.08% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison

L'agence Guy Hoquet vous propose ce pavillon avec vie de plain-pied dans le centre ville de PERIERS qui comprend une entrée, un salon, une cuisine aménagée et équipée, un couloir desservant deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

Grenier aménageable sur l'ensemble de la maison.

Le tout sur un terrain d'environ 1300m² (parcelle à recadastrer, charge vendeur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

128 500€ Honoraires : 7.08% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (120 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

77.39 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2025-08-29 15:51:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	284 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3210€ et 4400€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





