



Maison Periers

Periers 50190

76 000 € *

* 76 000 € honoraires inclus

70 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.57% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Periers

L'agence Guy hoquet vous propose à 2 minutes du centre de ville de PERIERS cette maison qui comprend au rez-de-chaussée un salon/salle à manger avec un conduit existant, une cuisine aménagée, une arrière cuisine avec WC et une véranda/garage.

A l'étage, une chambre, un bureau et une salle d'eau avec WC.

Le tout sur un terrain de 122m² avec cour et atelier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

76 000 Honoraires : 8.57% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (70 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial - RSAC 953 198 504

54.77 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-02-13 15:46:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	462 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2050€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





