



Maison Periers 5 pièce(s) 152 m2

PERIERS 50190

170 500 € *

* 170 500 € honoraires inclus

160 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé

50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Periers 5 pièce(s) 152 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose en EXCLUSIVITÉ cette maison d'habitation comprenant au rez-de-chaussée un séjour avec poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, un couloir qui dessert un WC et une arrière cuisine.

Au premier étage un palier avec un poêle à granulés permet de chauffer l'étage complet dessert deux chambres, une salle de bains, un WC indépendant et une buanderie.

Au deuxième étage un pièce palière ainsi qu'une chambre.

Le tout sur un terrain de 119m² avec terrasse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

170 500€ Honoraires : 6,56% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (160 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

165 000€ Honoraires : 6.45% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (155 000 € Hors honoraires).

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

152 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Date ERP	2026-04-03 00:29:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	111 kWh/m2 par an
Surface terrain	119 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





